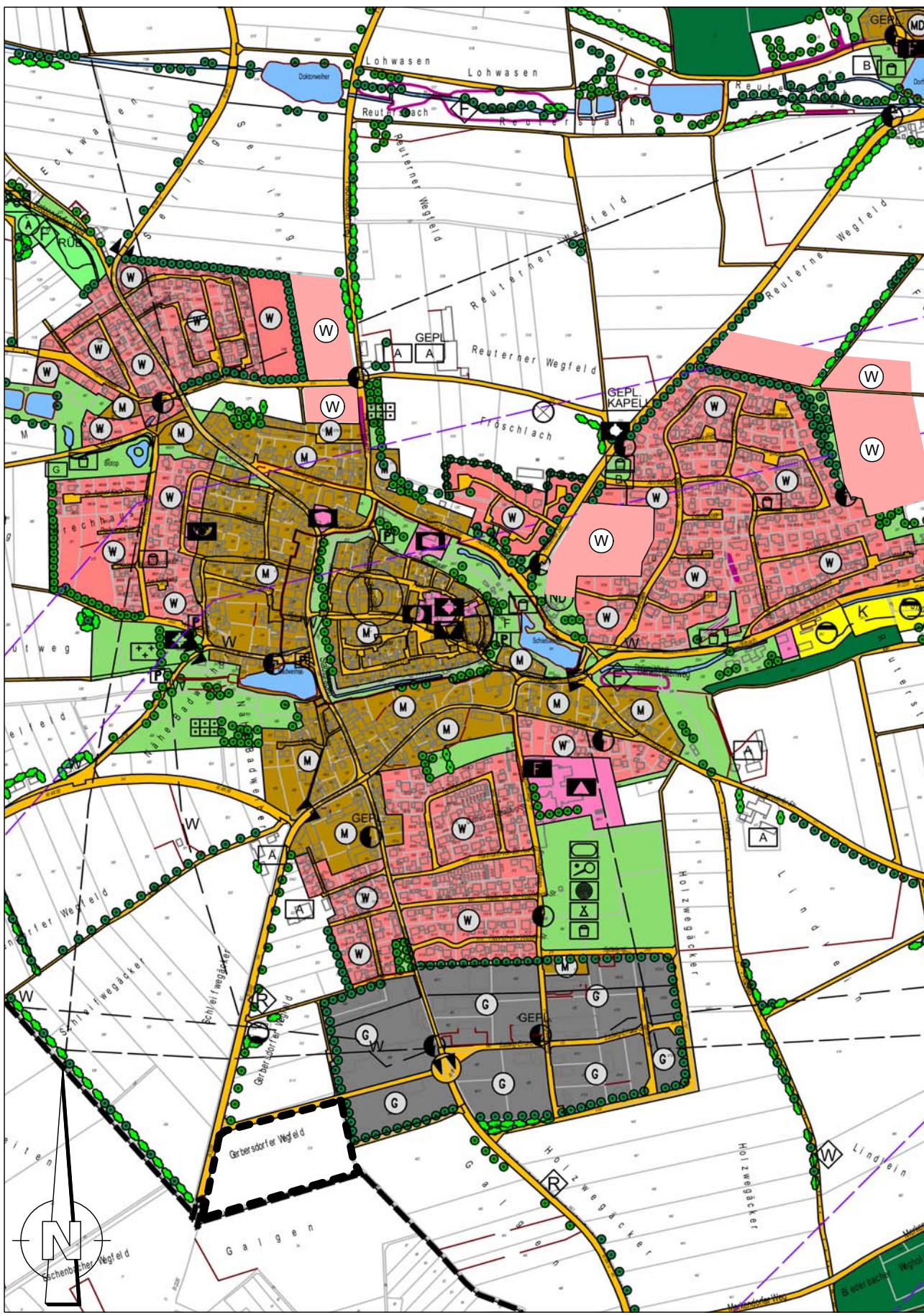


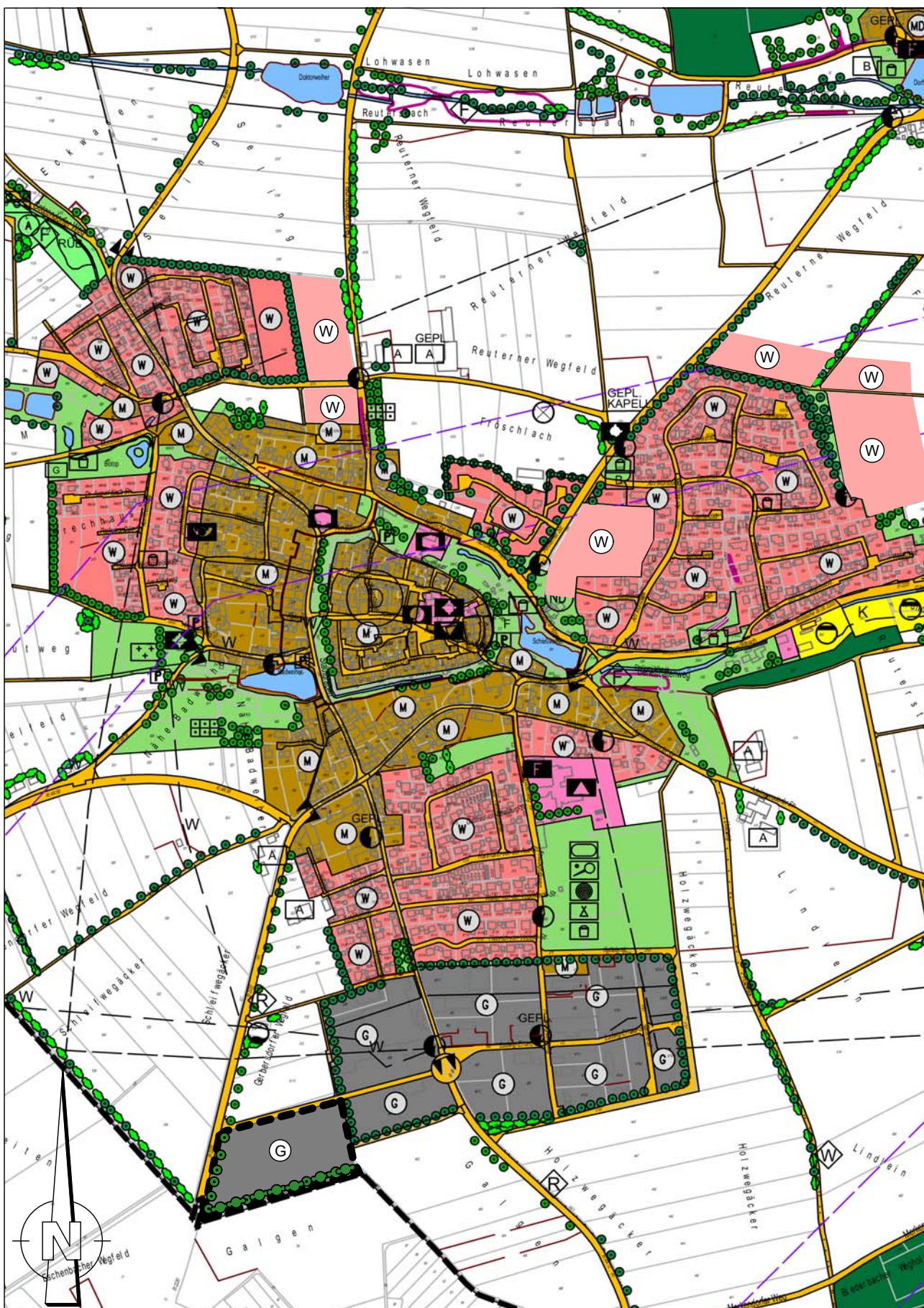
# Wirksamer Flächennutzungsplan



## Zeichenerklärung

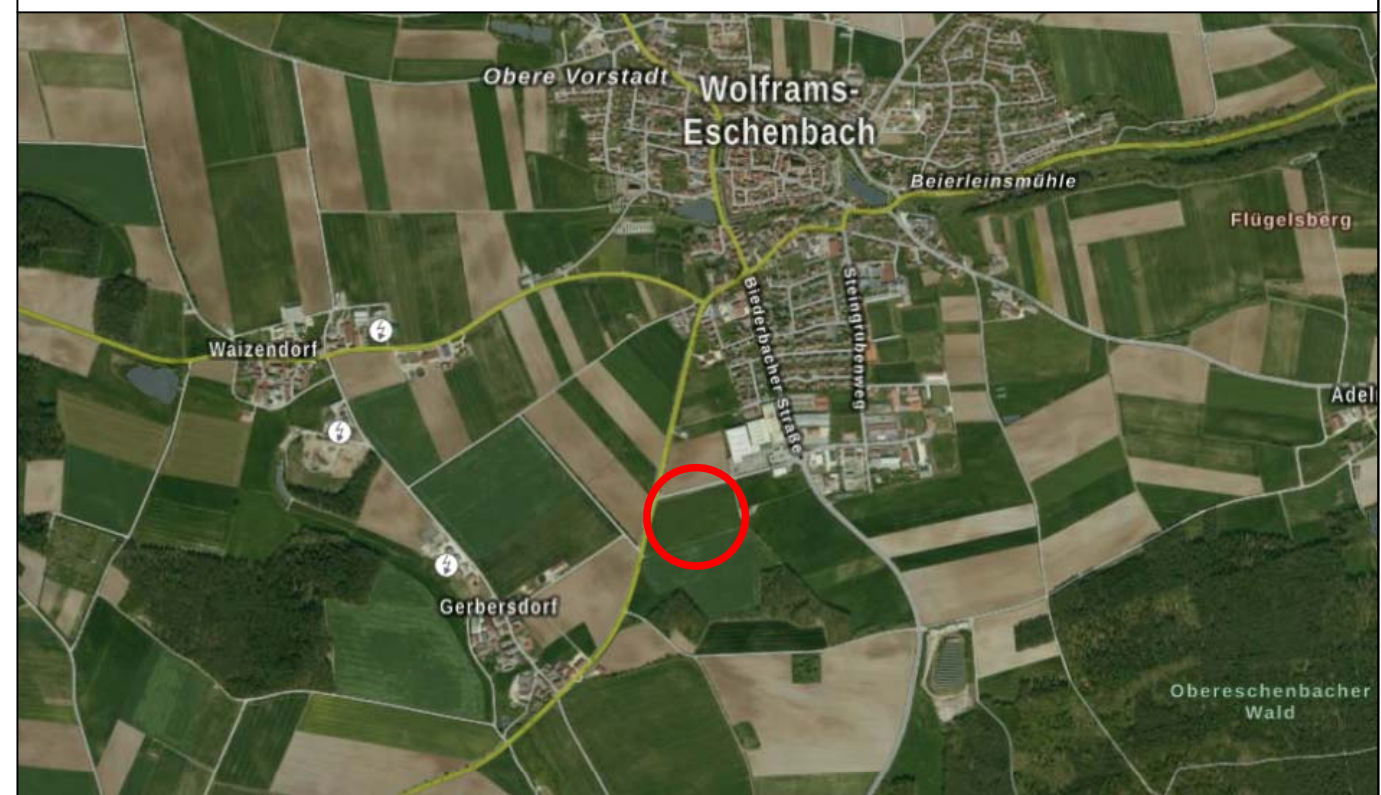
- Wohnbauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- Gemischte Bauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- Gewerbliche Bauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
- landwirtschaftlich genutzte Flächen (§5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)
- Straßenverkehrsflächen (§5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)
- Grünflächen
- Einzelbäume bzw. Baumreihen
- Busch- und Baumgruppen / Feldgehölze / Hecke
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung

# 11. Änderung des Flächennutzungsplanes



## Stadt Wolframs - Eschenbach

Landkreis Ansbach



Index	Art der Änderung	Datum	Bearbeiter	Prüfer
00	Vorentwurf	21.09.2022	B. Grabner	Heller
01	Entwurf	18.10.2023	B. Grabner	Heller
02				
03				
04				

verwendete Bezugssysteme: Hauptlagesystem: UTM (Zone 32)      Haupthöhensystem: NHN (DHHN 2016)

2021356/FNP\_Änderung.PLT

### Ingenieurbüro Heller GmbH

Schenberg 30 91567 Herrieden Tel.: 09825/9296-0 Fax: -50  
Internet: www.ib-heller.de E-Mail: info@ib-heller.de



Vorhabensbezeichnung:  
**11. Änderung des Flächennutzungsplanes  
der Stadt Wolframs - Eschenbach**

Plannummer:  
2021356/FNP\_Änderung.PLT

Leistungsphase:

**Entwurf**

im Parallelverfahren  
zur B-Plan Erweiterung  
"Westlich der Biederbacher Straße"

Maßstab:  
1:10.000

Index / Datum:  
01 / 18.10.2023

Vorhabensträger:  
Stadt Wolframs - Eschenbach .....

Entwurfverfasser:  
Ingenieurbüro Heller GmbH .....

(Datum)

(Unterschrift)

(Datum)

(Unterschrift)