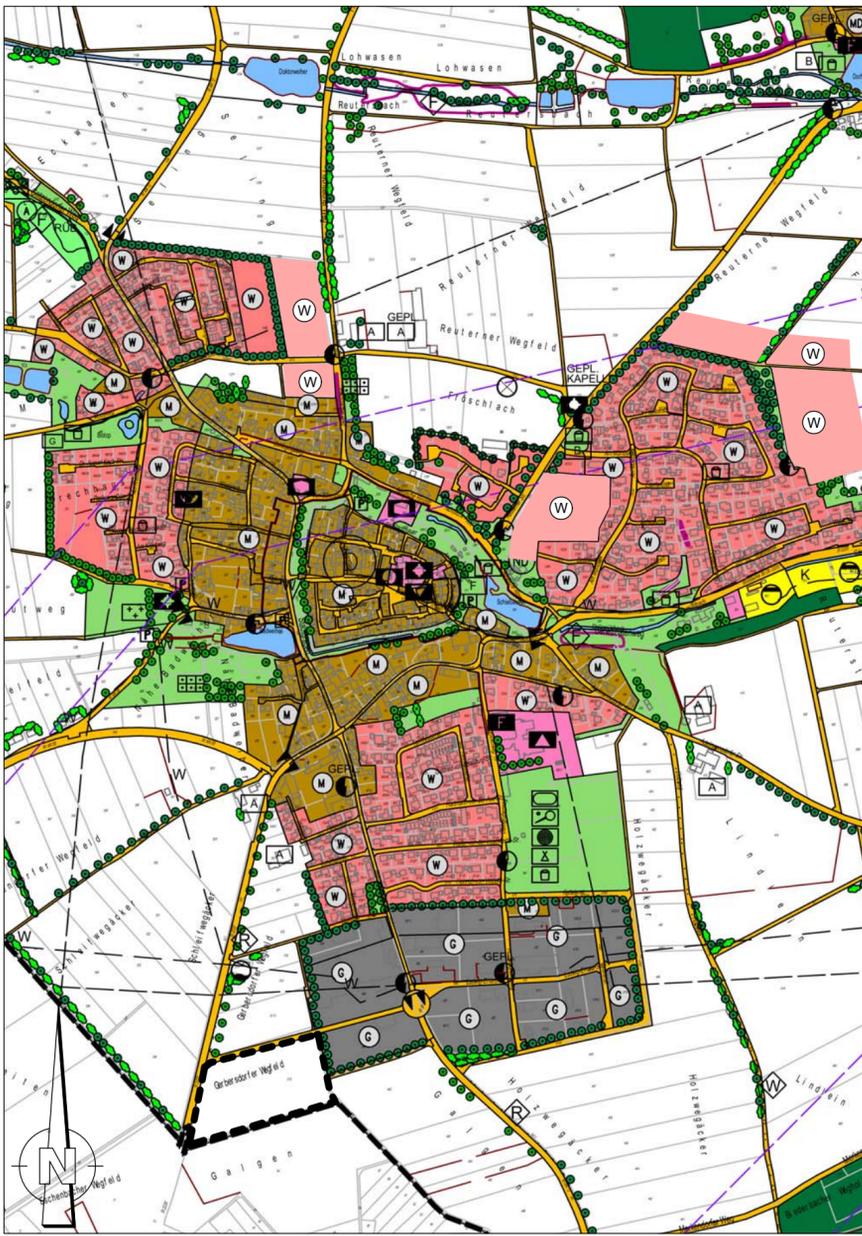


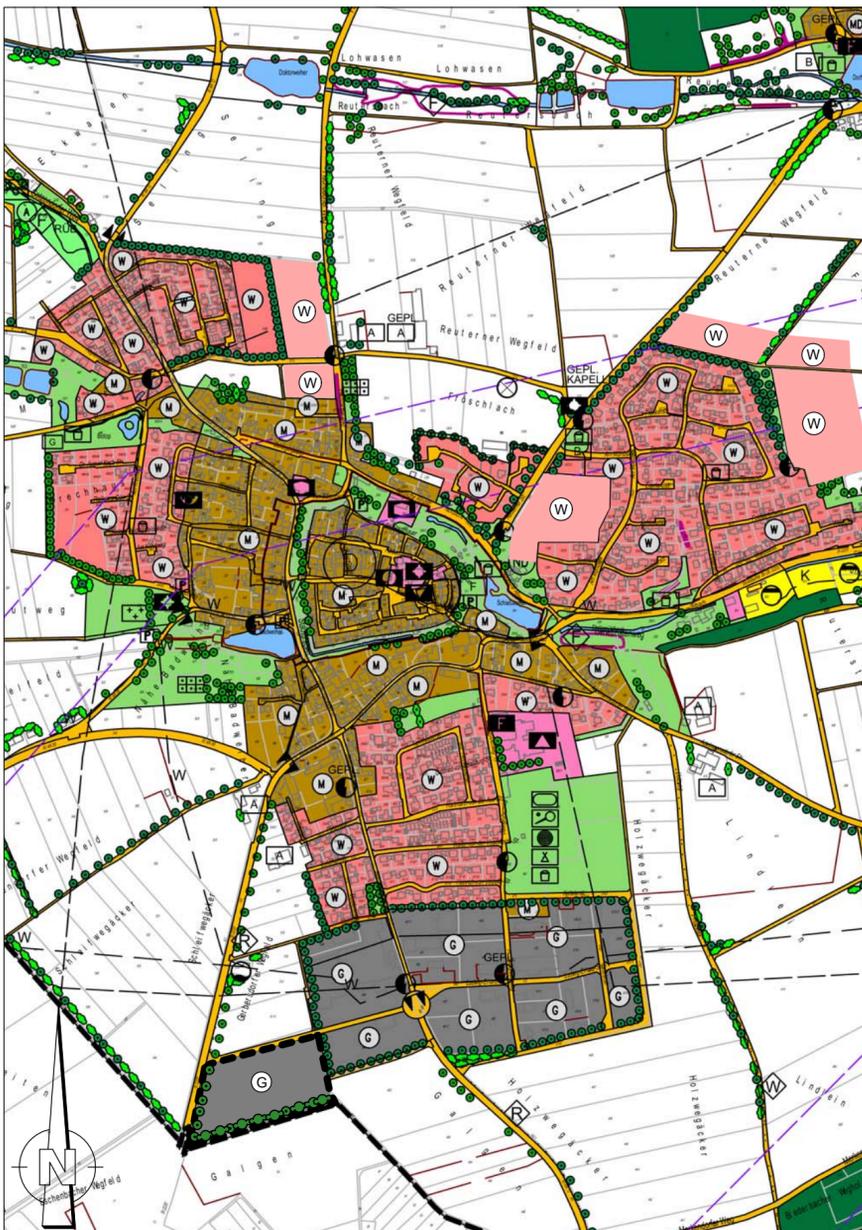
# Wirksamer Flächennutzungsplan



## Zeichenerklärung

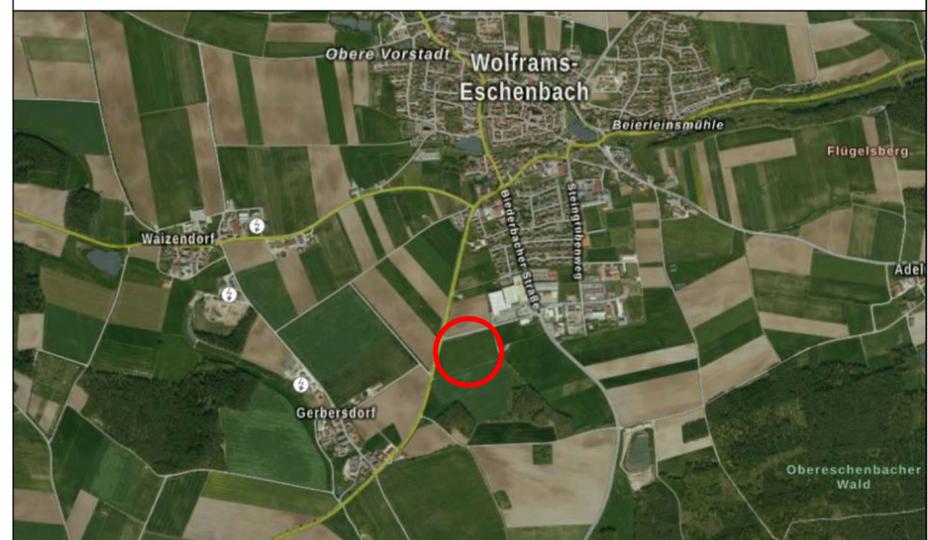
- Wohnbauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
- Gemischte Bauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
- Gewerbliche Bauflächen (§1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
- landwirtschaftlich genutzte Flächen (§5 Abs. 2 Nr. 9 und Abs. 4 BauGB)
- Straßenverkehrsflächen (§5 Abs. 2 Nr. 3 und Abs. 4 BauGB)
- Grünflächen
- Einzelbäume bzw. Baumreihen
- Busch- und Baumgruppen / Feldgehölze / Hecke
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Änderung

# 11. Änderung des Flächennutzungsplanes



## Stadt Wolframs - Eschenbach

Landkreis Ansbach



Index	Art der Änderung	Datum	Bearbeiter	Prüfer
00	Vorentwurf	21.09.2022	B. Grabner	Heller
01	Entwurf	18.10.2023	B. Grabner	Heller
02				
03				
04				

verwendete Bezugssysteme: Hauptlagesystem: UTM (Zone 32)      Haupthöhensystem: NHN (DHHN 2016)

2021356/FNP\_Änderung.PLT  
**Ingenieurbüro Heller GmbH**  
 Schenberg 30 91567 Herrieden Tel.: 09825/9296-0 Fax: -50  
 Internet: www.ib-heller.de E-Mail: info@ib-heller.de



Vorhabensbezeichnung: <b>11. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Wolframs - Eschenbach</b>		Plannummer: 2021356/FNP_Änderung.PLT	
im Parallelverfahren zur B- Plan Erweiterung "Westlich der Biederbacher Straße"		Leistungsphase: <b>Entwurf</b>	
		Maßstab: 1:10.000	Index / Datum: 01 / 18.10.2023

Vorhabensträger: Stadt Wolframs - Eschenbach	Entwurfverfasser: Ingenieurbüro Heller GmbH
(Datum)	(Unterschrift)